

茂名市城乡规划批前公示

茂规告-批前〔2025〕065号

公示说明

茂名市国信房地产开发有限公司申请办理茂名市北组团河东片区趣园小区HDQY-04地块建设用地规划许可证审批手续。根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国城乡规划法》、《广东省城乡规划条例》等法律法规的规定，现将该方案向申请人和利害关系人进行公示，公开征询意见。

申请单位(人):

茂名市国信房地产开发有限公司

项目位置:

茂名市官渡五路南侧、高凉北路东侧

申请内容:

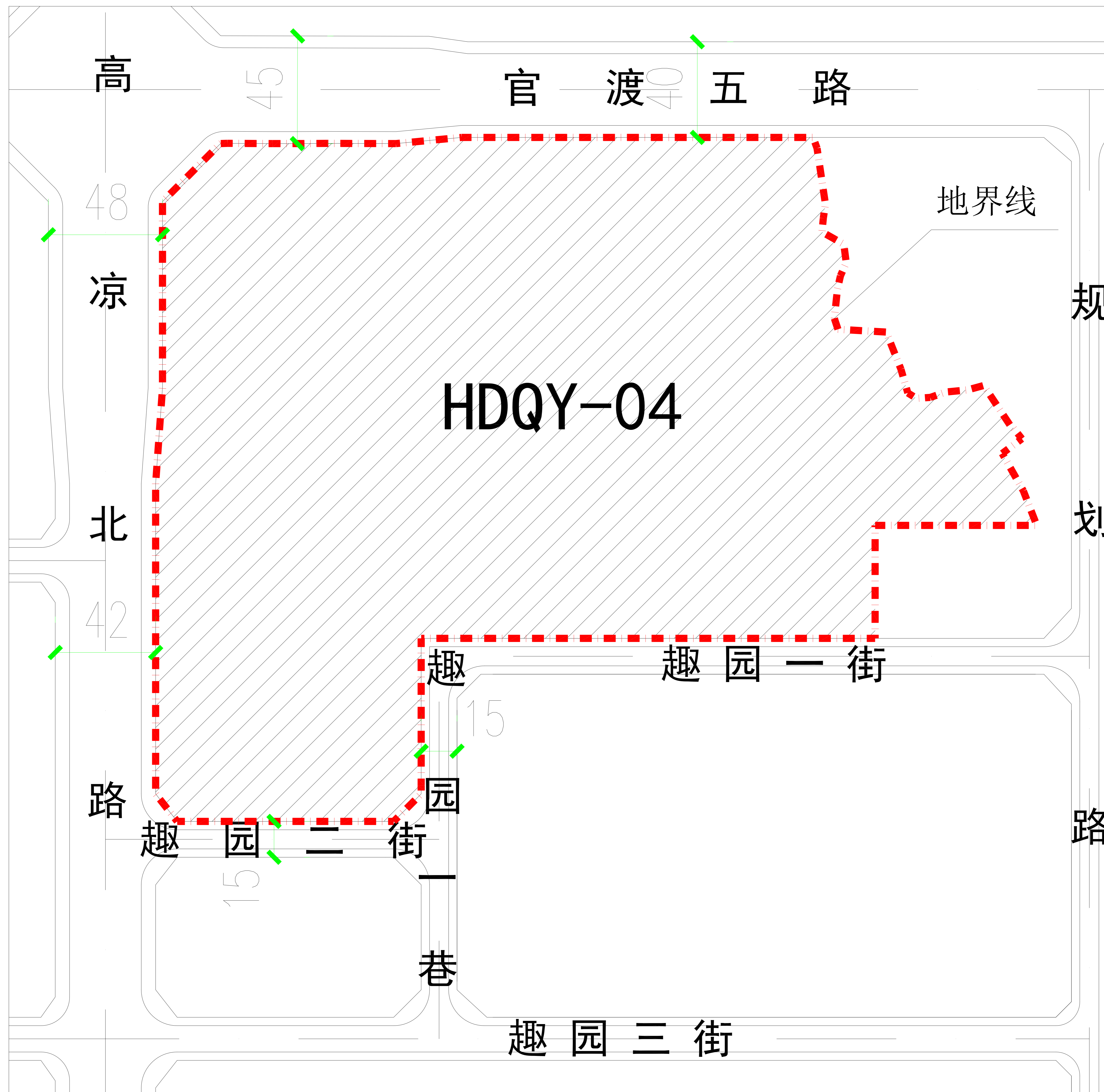
建设用地规划许可证

公示日期:

2025年3月10日至
2025年3月20日

附注:

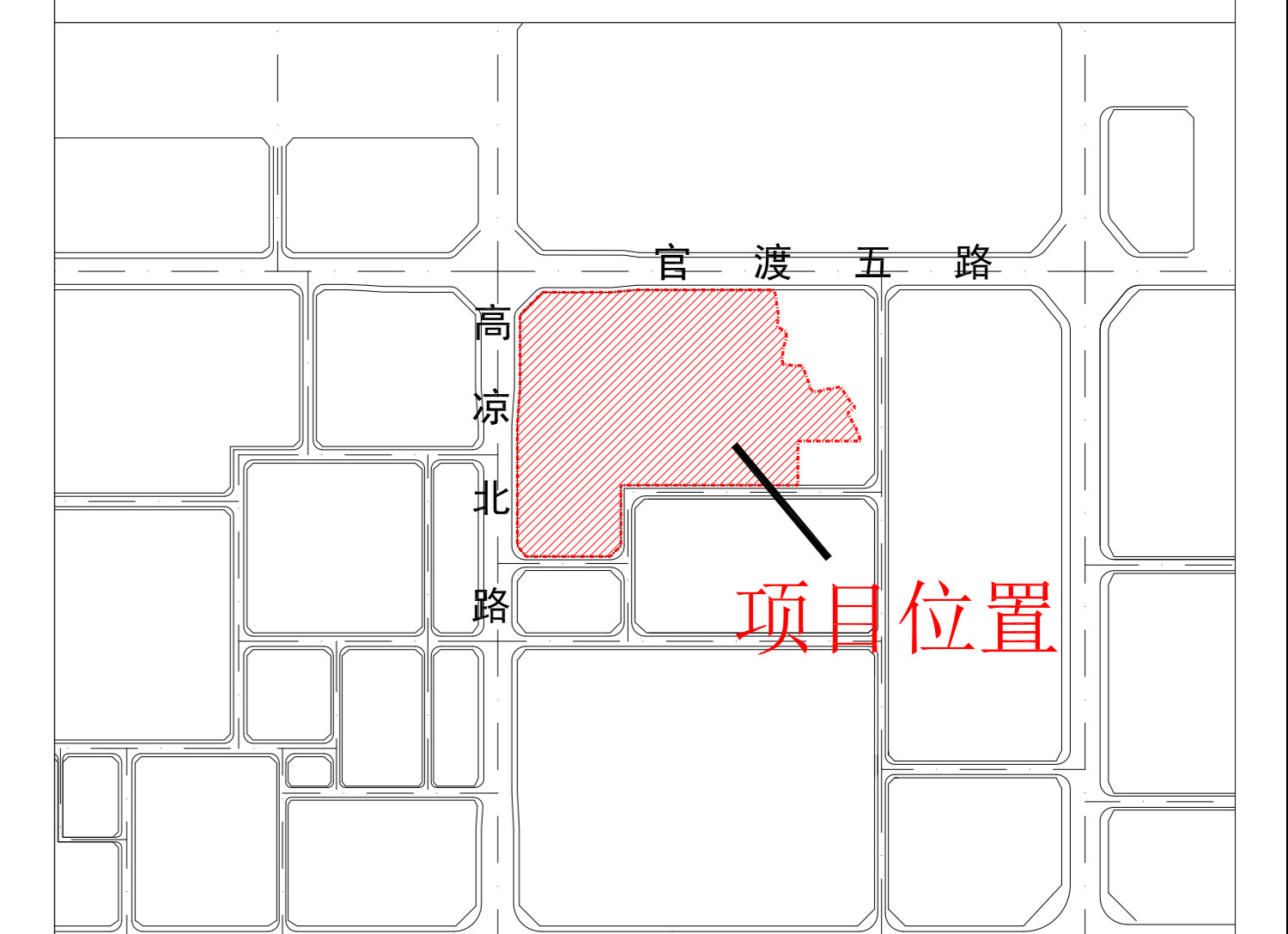
1. 该图为示意图，图件以审批文件为准。
2. 信函反馈意见，请邮寄至茂名市茂南区城南路208号茂名市自然资源局茂南分局收。
邮政编码：525000
咨询电话：0668-2853788
3. 凡是与该项目审批有重大利害关系的公民、法人以及其它组织，如对该项目存在异议，应在公示期内持本人身份证件以及证明利害关系存在的证据材料，向我局提出书面意见。意见需注明联系人真实姓名、联系电话、联系地址和公示稿编号。
4. 有效反馈意见日期：公示日期内，信函反馈意见邮戳日不应超过公示日期最后一天的24:00，逾期视为无效意见，不予采纳。
5. 查询网址：
<http://zrzyj.maoming.gov.cn/>



建设用地规划许可证附图

注:

1. 图中斜线阴影部分为茂名市国信房地产开发有限公司用地，用地性质为二类居住用地（兼容商业，住宅建筑面积≤计算容积率总建筑面积95%、计算容积率总建筑面积5%≤商业建筑面积≤计算容积率总建筑面积10%），面积72462.68平方米。
2. 地块之规划条件详见茂南规条字〔2023〕106号文。
3. 凭《建设用地规划许可证》和本附图办理用地手续。



区域位置图