茂名市控制性详细规划征求意见稿

茂规告－批前〔2026〕339号

征求意见说明

根据《中华人民共和国城乡规划法》、《广东省城乡规划条例》等法律法规的规定，现将《茂名市茂南区袂花镇（MM-MN-MH-01单元）单元详细规划》征求规划区内利害关系人意见。

征求意见期限：

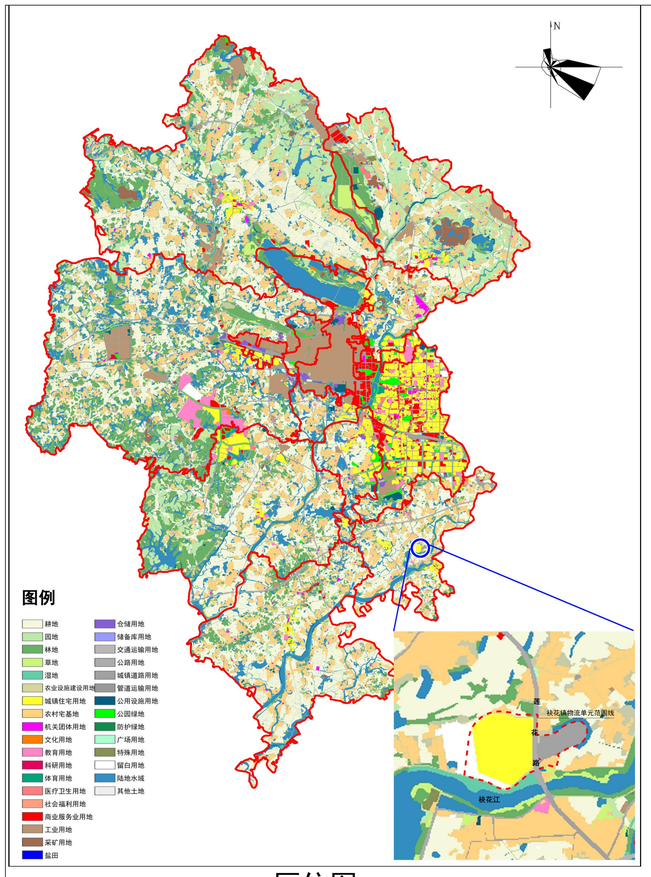
31天

征求意见日期：

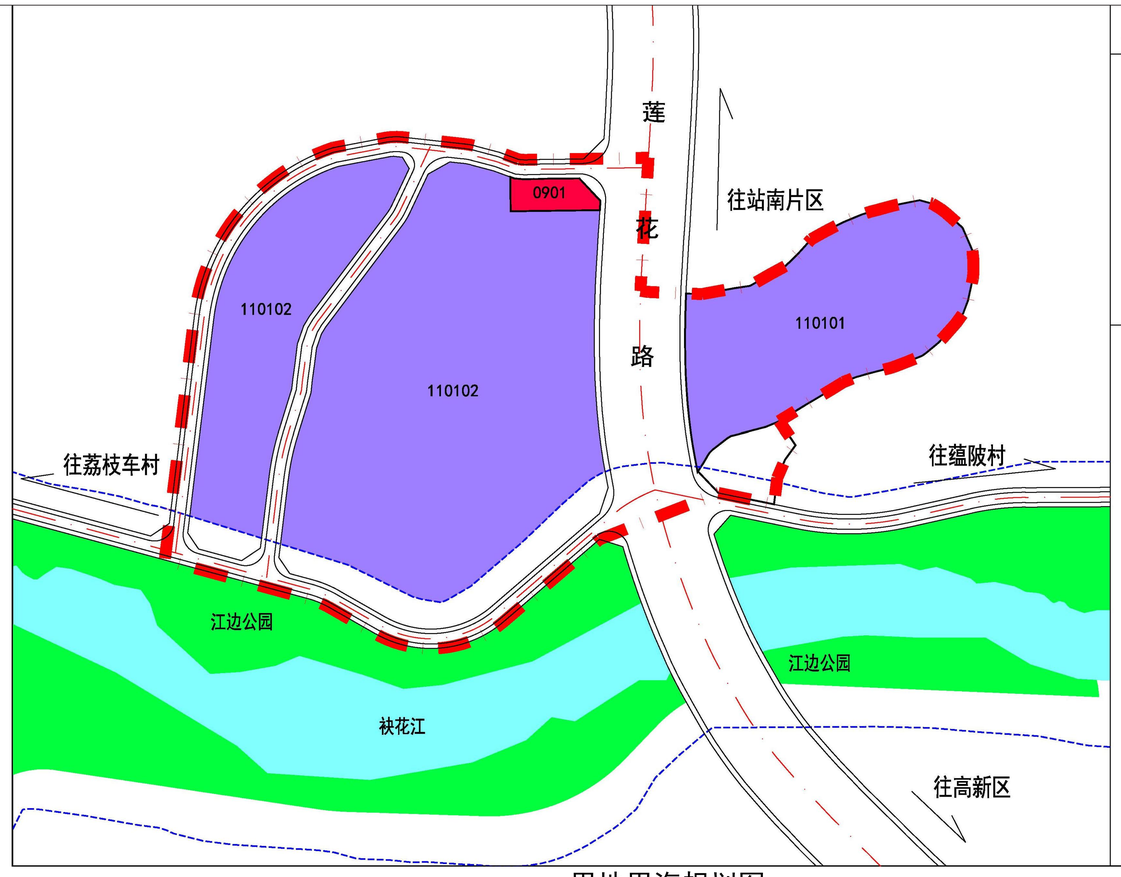
2026年11月12日至
2026年12月12日

附注：

1. 该图为示意图，图件以审批文件为准。
2. 信函反馈意见，请邮寄至茂名市茂南区人社局培训大楼702室茂名市自然资源局茂南分局收。
   邮政编码：525000
   咨询电话：0668-2860226
3. 凡是与本次有重大利害关系的公民、法人以及其他组织，如对本次存在异议，应在征求意见期内持本人身份证件以及证明利害关系存在的证据材料（如本人不动产权证），向我局申报提出书面意见（意见需注明联系人真实姓名、联系电话、联系地址和公示稿编号），依法行使陈诉、申辩以及申请听证等权利。逾期不申报的，视为自动放弃上述权利。
4. 查询网址：
   http://zrzyj.maoming.gov.cn/



区位图



用地用海规划图

项目概况：

项目位置：项目位于茂名市茂南区袂花镇莲花路两侧，袂花江北侧。

规划范围：南至袂花江，北至下顿标村，西至江仔村，东至上江仔村，规划用地面积约15.31公顷。

用地规划：一类物流仓储用地2.54公顷，二类物流仓储用地8.12公顷，商业用地0.16公顷，城市道路用地3.43公顷，留白用地1.05公顷。

监制：茂名市自然资源局　　版面设计：茂名市规划编制研究信息中心