编号：MMCHY20261022003

地 籍 调 查 表

宗地/宗海代码：　440902202023GB02292

调查单位（机构）：　茂名市自然资源勘探测绘院

调查时间：　2026　年　11　月　12　日

宗地基本信息表

<table>
<tr><td colspan="8">宗地基本信息表</td></tr>
<tr><td>所有权</td><td>权利人</td><td colspan="6">全民</td></tr>
<tr><td rowspan="4">使用权</td><td rowspan="4">☑权利人
☐实际使用人</td><td rowspan="4">崔猛</td><td colspan="2">权利人或实际使用人类型</td><td colspan="3">个人</td></tr>
<tr><td colspan="2">证件种类</td><td colspan="3">居民身份证</td></tr>
<tr><td colspan="2">证件号</td><td colspan="3">4409021975********</td></tr>
<tr><td colspan="2">通讯地址及联系电话</td><td colspan="3">广东省茂名市茂南区新福*街***号***房，联系电话:153********</td></tr>
<tr><td colspan="2">权利类型</td><td>国有建设用地使用权</td><td colspan="2">权利性质</td><td colspan="3">划拨</td></tr>
<tr><td colspan="2">土地权属来源证明材料</td><td colspan="6">征用土地协议书</td></tr>
<tr><td colspan="2">坐落</td><td colspan="6">茂名市江东中路新湖北街315号</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">法定代表人
或负责人姓名</td><td rowspan="2">/</td><td>证件种类</td><td>/</td><td rowspan="2">电话</td><td rowspan="2">/</td></tr>
<tr><td>证件号</td><td>/</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">代理人姓名</td><td rowspan="2">/</td><td>证件种类</td><td>/</td><td rowspan="2">电话</td><td rowspan="2">/</td></tr>
<tr><td>证件号</td><td>/</td></tr>
<tr><td colspan="2">权利设定方式</td><td colspan="6">地表</td></tr>
<tr><td colspan="2">国民经济行业分类代码</td><td colspan="6">/</td></tr>
<tr><td colspan="2">预编宗地代码</td><td colspan="2">/</td><td>宗地代码</td><td colspan="2">4409022020023GB02292</td></tr>
<tr><td colspan="2">不动产单元代码</td><td colspan="6">/</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">所在图幅号</td><td>比例尺</td><td colspan="5">1：500</td></tr>
<tr><td>图幅号</td><td colspan="5">2397.25-37490.25</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="4">宗地四至</td><td colspan="6">北：新湖北街（附宗地草图为准）</td></tr>
<tr><td colspan="6">东：麦雪娜等全体业主（（附宗地草图为准）</td></tr>
<tr><td colspan="6">南：新湖公园（附宗地草图为准）</td></tr>
<tr><td colspan="6">西：沿江社区党群服务中心（附宗地草图为准）</td></tr>
<tr><td colspan="2">等级</td><td colspan="2">II</td><td colspan="2">价格（元）</td><td>/</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">批准用途</td><td colspan="2">城镇住宅用地</td><td rowspan="2">实际用途</td><td colspan="2">城镇住宅用地</td></tr>
<tr><td>地类编码</td><td>0701</td><td>地类编码</td><td>0701</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">批准面积/㎡</td><td rowspan="2">/</td><td rowspan="2">宗地面积/㎡</td><td rowspan="2">407.96</td><td>总建筑占地面积/㎡</td><td>/</td></tr>
<tr><td>总建筑面积/㎡</td><td>/</td></tr>
<tr><td colspan="2">土地使用期限</td><td colspan="6">/</td></tr>
<tr><td colspan="2">共有情况</td><td colspan="6">崔猛等全体业主</td></tr>
<tr><td colspan="2">说明</td><td colspan="6">/</td></tr>
</table>

填表人：　　李超志　　填表时间：　　2026年11月12日

界址标示表

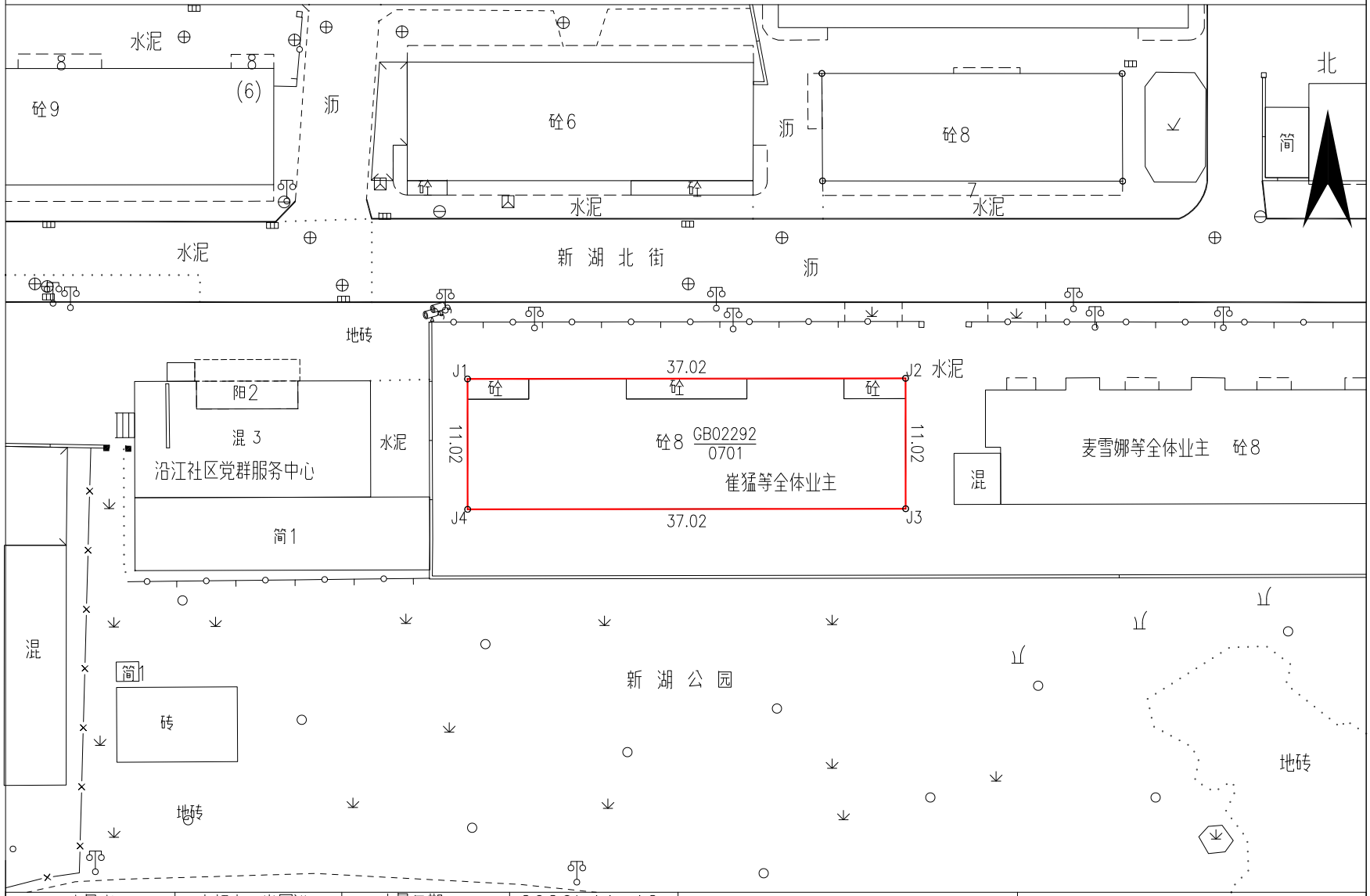
界址点号	界标种类					界址	界址线类别								界址线位置			说明
	钢钉	混凝土桩	喷涂			界址边长/m	道路	沟渠	围墙	墙壁	栅栏	田埂	滴水线	界址线	内	中	外	
J1			√			37.02								√			√	附宗地草图为准
J2			√															
J3			√			11.02								√			√	附宗地草图为准
J4			√			37.02								√			√	附宗地草图为准
J1			√			11.02								√			√	附宗地草图为准

填表人：　　李超志　　填表时间：　　2026年11月12日

编号：MMCHY20261022003

单位：m.m²

宗 地 草 图



茂名市自然资源勘探测绘院

丈量者	李超志、崔国进	丈量日期	2026年11月12日	概略比例尺	1:500
检查者	江进才	检查日期	2026年11月12日		